



Campanini Architettura
arch. Raimondo Campanini
via Gaudenzio Ferrari 9/a
20123 Milano - tel. (+39) 02 79 66 35
mail: studio@architetturacampanini.it

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE NEL COMUNE DI
TREZZANO S/N IN VIA BUONARROTI/PIER DELLA FRANCESCA

committente: LA NUOVA EDILIZIA s.p.a. - via Quasimodo 5, 20090 - Trezzano s/N

committente	progettista	direttore lavori	impresa

FINALITA' DELL'ATTIVITA'				FASE DI PROGETTAZIONE			
☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐
URBANISTICA	URBANIZZAZIONI	EDILIZIA	INTERNI	PRELIMINARE	DEFINITIVO	ESECUTIVO	CANTIERE

REV	DATA	OGGETTO REVISIONE	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO				TAVOLA	
URBANIZZAZIONI				5	
COMMESSA	FILE	DATA			
Pier della Francesca Buonarroti	CAMPANINI ARCHITETTURA\COMMESSE \PIER DELLA FRANCESCA_BUONARROTI\2018	novembre 2018			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 1	A.01.04.0130 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Reinterro con fornitura di ghiaia con granulometria da 25 fino a 50 mm di cui alla voce n. A.01.03.0030, compresi il carico, il trasporto e la stesa in strati successivi. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00).) Ghiaia su intera area Sommano m³	1.206,0			0,450	542,700	39,90	21.653,73
Nr. 2	A.01.04.0210.D LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per impieghi strutturali, per classe d'esposizione XC (corrosione delle armature promossa dalla carbonatazione del calcestruzzo) e classe di consistenza fluida S4 a bocca di betoniera, gettato con o senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati con diametro massimo fino a 32 mm, marcati CE e conformi alle Norme UNI EN 12620 e con classe di resistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: d) C25/30 (ex R_{ck} 30 N/mm²) - esposizione XC2 - consistenza S4) Fondazione (*lung. = 16+26) Muro (*lung. = 16+26) Sommano m³		42,00 42,00	0,50 0,50	0,300 0,300	12,600	199,00	2.507,40
Nr. 3	A.01.04.0310 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo UNI EN 13670 compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualità B450C del n. A.01.03.0390) Sommano t	12,60			0,100	1,260	1.315,00	1.656,90
Nr. 4	A.01.04.0330.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Casseforme per fondazioni singole, plinti e plinti a bicchiere) (a) eseguite con legname di abete sottomisure spess. 25 mm o pannelli compensati multistrato a 3-strati spess.27 mm, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbatacchi o picchetti e connessioni in filo di ferro.) Fondazioni (*lung. = 16+26) Muro (*lung. = 16+26) Sommano m²	2,00 2,00	42,00 42,00		0,300 0,500	67,200	37,70	2.533,44
Nr. 5	B.07.04.0010 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Pulizia meccanica della sede stradale precedentemente fresata, escluso il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero (ved. voce n. B.07.04.00.30) l'onere e gli oneri per il conferimento ai citati impianti agli impianti di recupero del materiale aspirato (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica).) Sommano m²		40,00	2,00		80,000	1,10	88,00
	A RIPORTARE							28.439,47

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							28.439,47
Nr. 6	B.07.04.0015.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Rimozione di asfalto colato posato su marciapiedi, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, escluso il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero - ved. voce n. B.07.04.00.30) e gli oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). a) eseguito a macchina)		40,00		1,500			
	Sommano m ²					60,000	3,10	186,00
Nr. 7	B.07.04.0030.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Trasporto di materiale di risulta alle discariche agli impianti di recupero autorizzati o riutilizzo Esclusi gli oneri di conferimento ai citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica).) (a) fino a 20 km) Scariifca generale Asfalto	1.206,0 1,80	40,00	1,80 1,50	0,700 0,100			
	Sommano t					1.530,360	10,10	15.456,64
Nr. 8	B.07.04.0035 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il sollevamento al piano di carico dell'autocarro ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere entro 500 m, a seguito di intervenuta autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento - recupero (ved. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica).) Scariifca generale	1.206,0			0,700			
	Sommano m ³					844,200	8,25	6.964,65
Nr. 9	B.07.04.0065.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Taglio di pavimentazione bitumata con fresa con disco (per metro lineare di taglio). Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), la rimozione e il trasporto del materiale presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero - ved. voce n. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica).) (a) fino a 5 cm di spessore) Via Piero della Fraznecesca		40,00					
	Sommano m					40,000	2,55	102,00
Nr. 10	B.07.04.0090.B LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Tributo speciale per il conferimento in discarica dei rifiuti solidi c.d. "Ecotassa" (L.R. 14/7/2003 n. 10 di applicazione della L. 549/1995): b) rifiuti speciali non pericolosi (ad es. conglomerato cementizio armato) se conferiti in discarica per rifiuti NON pericolosi)							
	A R I P O R T A R E							51.148,76

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							51.148,76
Nr. 11	Scariifica generale Asfalto Sommano t	1.206,0 1,80	40,00	1,80 1,50	0,700 0,100	1.530,360	5,20	7.957,87
	B.07.04.0239.A0 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di cordolo in calcestruzzo con sezione trapezoidale o rettangolare realizzati con il metodo a getto. Classe di esposizione XC2. Compresi il piano di appoggio in calcestruzzo e lo scavo. Dimensioni: (- spessore in sommità 120 mm, spessore base d'appoggio 150 mm, altezza 250 mm, lunghezza 1000 mm) (*lung. = 6+37+1,50+22+1+1+17,5+17,5+22+6) Sommano m		131,50			131,500	46,30	6.088,45
Nr. 12	B.07.04.0265 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera) Parcheggio Sommano m³		730,00		0,200	146,000	36,60	5.343,60
	B.07.04.0300.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70- 100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m²: (a) spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/6 mm) Parcheggio e marciapiedi Marciapiede esterno Sommano m²	730,00	40,00	1,50		790,000	10,80	8.532,00
Nr. 14	B.07.04.0310 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Strato di collegamento tipo binder in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70 - 100 al 4,5% - 5,5% sul peso dell'inerte, compresi materiali, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, in strati 40 - 80 mm compressi, per superfici superiori a 2500 m² per ogni cm compresso) Area Marciapiedi Sommano m²	15,00 10,00 10,00	730,00 22,00 18,00	1,50 1,00		11.460,000	2,10	24.066,00
	B.07.04.0455.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico)							
	A R I P O R T A R E							103.136,68

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							103.136,68
Nr. 16	interrate con giunzione a bicchiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfiando della condotta). Tubi del n. B.07.03.0545:) (a) diametro esterno 200 mm)	50,00						
	Sommano m					50,000	36,90	1.845,00
Nr. 17	B.07.04.0455.E LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bicchiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfiando della condotta). Tubi del n. B.07.03.0545:) (e) diametro esterno 500 mm)	10,00	10,00					
	Sommano m					10,000	197,00	1.970,00
Nr. 18	B.07.04.0470.B LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa di tubo corrugato in polietilene ad alta densità per passaggio cavi - doppia parete - interno liscio - colore rosso resistenza allo schiacciamento 450 Newton. Escluso scavo, piano di appoggio, rinfiando e riempimento. Tubi del n. B.07.03.0565: b) tubi dei nn. B.07.03.0565 e) f) g) h):)	100,00						
	Sommano m					100,000	18,30	1.830,00
Nr. 19	B.07.04.0485.A05 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa di elementi per pozzetti a sezione circolare, prefabbricati in calcestruzzo, con classe di resistenza minima a compressione del calcestruzzo C32/40 (ex R_{ck} 40N/mm ²), classe di esposizione in esercizio XA1. Escluso scavo, piano di appoggio, rinfiando e riempimento. a5) Diametro Nominale interno apertura DN 800 mm - Altezza Nominale HN 200 mm - del n. 190/b))	4,00						
	Sommano pz					4,000	80,90	323,60
Nr. 20	B.07.04.0485.B03 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa di elementi per pozzetti a sezione circolare, prefabbricati in calcestruzzo, con classe di resistenza minima a compressione del calcestruzzo C32/40 (ex R_{ck} 40N/mm ²), classe di esposizione in esercizio XA1. Escluso scavo, piano di appoggio, rinfiando e riempimento. b3) Dimensioni Nominali esterne DN 1500 mm - Altezza Nominale HN 200 mm - del n. 195/c)	1,00						
	Sommano pz					1,000	646,00	646,00
	A R I P O R T A R E							109.751,28

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							109.751,28
Nr. 21	con pareti interne lisce, senza pendenza incorporata, di cui alla voce B.07.03.0176. Esclusi scavo e reinterro. Dimensioni nominali interne: - larghezza (W) 300 mm, altezza (H) 400 mm -500 mm, lunghezza (L) 1000 mm sezione idraulica m ² 0,145) Sommano m	4,00				4,000	235,00	940,00
	B.07.04.0500.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe C250) (a) quadrato a telaio ermetico 500 x 500 mm, luce netta 400 x 400 mm, h 60 mm, peso 24 kg) Sommano cad	4,00				4,000	107,00	428,00
Nr. 22	B.07.04.0540.B LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente) (b) larghezza striscia 12 cm per parcheggi) Posti auto Strada Rappezzi Sommano m	7,50 2,00 10,00	36,00 40,00			360,000	0,74	266,40
	B.07.04.0551.B LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di plinto prefabbricato in calcestruzzo per palo da illuminazione con pozzetto incorporato. Classe di resistenza del calcestruzzo C25/30. Compresi lo scavo, il reinterro, il piano di appoggio in calcestruzzo e il rinfiacco. Dimensioni: b) larghezza 1000 mm, lunghezza 1200 mm, altezza 1000 mm) Sommano cad	6,00				6,000	448,00	2.688,00
Nr. 24	B.07.04.0555.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48 - 60 mm e altezza 3 m), e plinto di calcestruzzo (confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex R _{ck} 30 N/mm ²) - XC2 - S4, aventi dimensioni 40 x 40 x 40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il reinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura) (a) diametro 48 mm) Sommano cad	6,00				6,000	109,00	654,00
	B.07.04.0560.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Solo posa di: a) cartello specifico su richiesta DL per delimitazione e segnalazione dei cantieri - minimo m ² 1) Sommano cad	6,00				6,000	106,00	636,00
	A R I P O R T A R E							115.363,68

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							115.363,68
Nr. 26	B.08.03.0070.J MATERIALI (Circonferenza 12 Å 14 cm (musurata a 1 m da terra), con zolla: j) tilia in varietà) Sommano cad	16,00				16,000	64,13	1.026,08
Nr. 27	B.08.04.0005.B LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Stesa e modellazione terra di coltivo compresa la fornitura della terra del n. B.08.03.0005: b) meccanica) Area a verde Sommano m³	425,00				425,000	35,00	14.875,00
Nr. 28	B.08.04.0080.D LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Messa a dimora di piante compresa l'esecuzione dello scavo, la piantagione, il reinterro, la formazione di conca, trasporto del materiale di risulta alla discarica e fornitura di tutti i materiali necessari (3 tutori in legno diam. 6 cm lunghezza 2,5 m; fornitura e distribuzione di ammendante, di concimi q.b. e di prima bagnatura con acqua) per piante: d) di cui alla voce B.08.03.0070 (1 tutore diam. 6 cm lunghezza 2,50 m)) Sommano cad	16,00				16,000	36,80	588,80
Nr. 29	B.08.04.0105.A LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Semina idraulica, con idroseminatrice, mediante spargimento su terreno da coltivo, dissodato e livellato, libero da piante ed altri impedimenti della semenza addizionata:) (a) (30 g/m²) a sostanze colloidali, (50 g/m²) torba pretriturata e fertilizzanti; (150 g/m²) per superficie superiore a 5000 m²) Area a verde Sommano m²	425,00				425,000	1,55	658,75
Nr. 30	B.08.04.0265 LAVORI ED OPERE COMPIUTE (Fornitura e realizzazione di recinzione in rete metallica plastificata da porsi su montanti plastificati a T o su pali tondi plastificati con copritesta infissi in plinti di CLS, interasse 200 cm.) (*lung. = 16+26) Sommano m²		42,00		2,000	84,000	21,63	1.816,92
Nr. 31	B.11.04.0015 Lavori ed opere compiute (Cancello pedonale in acciaio, a disegno semplice, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari con o senza fodrina di lamiera, completi di accessori d'uso comune e mano di fondo. Montaggio eseguito su pilastri esistenti (questi esclusi), con serratura elettrica (minimo fatturabile 35 kg/m²)) Sommano kg	100,00				100,000	13,90	1.390,00
Nr. 32	L'importo totale è pari a Euro 137.066,81 (diconsi Euro centotrentasettemila sessantasei/81) B.13.03.0170.N MATERIALI (Materiali per lavaggio -							
	A R I P O R T A R E							135.719,23

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO Pagina 7

RIEPILOGO			
	Altre lavorazioni	137.066,81	100,000%
	TOTALE	137.066,81	

QUADRO ECONOMICO

	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro) 137.066,81 (di cui LAVORI A CORPO, per Euro) (di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	137.066,81	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI		
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI		
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	137.066,81	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 15% di A3	-20.560,02	
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		116.506,79
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		116.506,79
	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		116.506,79